

## OGŁOSZENIE O LICYTACJI

PGKiM w Rynie sp. z o.o., 11-520 Ryn, ul. Konrada Wallenroda 10, zaprasza do licytacji na wynajem 3 stanowisk (łącznie) na prowadzenie działalności wynajmu motorówek o długości do 6 m, na ekologicznej mini przystani – Ekomarinie, w sezonie letnim 2020.

Najemca akceptuje treść umowy dołączonej do ogłoszenia.

Terminem wynajmu jest okres 01.06.2020 – 30.09.2020 r.

Licytacja odbędzie się dnia 27.05.2020 r., o godz. 12, w biurze PGKiM w Rynie sp. z o.o.

PGKiM w Rynie zastrzega sobie prawo odstąpienia od licytacji bez podania przyczyn.

Cena wywoławcza 5 000 zł netto;

Wadium w wysokości 2 000 zł należy wpłacić na konto PGKiM w Rynie sp. z o.o. w Bank BNP Paribas nr 92 2030 0045 1110 0000 0074 8550 do dnia 27.05.2020 r. do godz. 11<sup>50</sup>. Operacja do w/w godziny musi być zaksięgowana na koncie PGKiM w Rynie sp. z o.o., lub wpłacić w kasie PGKiM w Rynie sp. z o.o. przed przystąpieniem do licytacji.

W przypadku gdy dany podmiot wycofał się lub nie wygrał licytacji, wadium zwraca się niezwłocznie po przeprowadzonej licytacji. W przypadku gdy dany podmiot wygrał licytację zobowiązany jest on do niezwłocznego podpisania umowy a wadium zalicza się na poczet przyszłych opłat. W przypadku wycofania się z podpisania umowy wadium przechodzi na rzecz PGKiM w Rynie sp. z o.o.

**PREZES ZARZĄDU**

*inż. Juliusz Leńczycki*

**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ w Rynie sp. z o.o.**  
ul. Konrada Wallenroda 10, 11-520 Ryn  
tel./fax 87 4218022  
NIP 845-000-22-62, REGON 790315424  
Sąd Rejonowy w Olsztynie KRS 0000102251  
Kapitał zakładowy 8 837 500 zł

## UMOWA

### najmu stanowiska do wynajmu motorówek

Niniejsza umowa została zawarta w Rynie dnia 27.05.2020 r przez:

PGKiM w Rynie sp. z o.o. ul. Konrada Wallenroda 10, 11-520 Ryn reprezentowane przez:

Juliusza Leczyckiego – Prezesa Zarządu zwanego dalej „wynajmującym” z jednej strony,

a:

.....

NIP: .....

zwanego dalej „najemcą” z drugiej strony.

#### § 1

1) Wynajmujący wynajmuje a najemca przejmuje w najem miejsce cumownicze nr 1, 2, 3 na kei pomostów bocznych, na ekologicznej mini przystani w Rynie – ekomarinie, zlokalizowane na podstawie porozumienia obu stron umowy i zaznaczone na dołączonej mapie.

2) Najemca ma prawo do prowadzenia działalności gospodarczej w w/w miejscu polegającej na wynajmie motorówki do długości 6m.

3) W w/w miejscu najemca ma prawo do cumowania 3 szt motorówek i tylko w miesiącach od maja do września każdego roku.

4) Najemca ma prawo umieszczenia na terenie ekomariny materiałów reklamowych i promocyjnych dotyczących własnej działalności o powierzchni do 5 m<sup>2</sup>, po zaakceptowaniu przez wynajmującego ich treści.

#### § 2

1) Ustala się, że wysokość opłaty za przedmiot umowy będzie wynosiła ..... zł brutto (słownie: ..... tysięcy zł).

2) Opłaty za pobór energii elektrycznej, wody i odprowadzanie ścieków i innych usług będą płatne wg cennika obowiązującego na terenie ekomariny.

#### § 3

1) Najemca wpłacać będzie swoje opłaty, wymienione w § 2 ust 1 w terminie i na konto podane na fakturze VAT, wystawionej do dnia 20 lipca 2020.

2) Najemca wpłacać będzie swoje opłaty, wymienione w § 2 ust 2, w terminie i na konto podane na fakturze VAT, wystawionej na bieżąco.

#### § 4

1) Najemcę i osoby korzystające z usług najemcy obowiązuje regulamin ekomariny.

#### § 5

1) Umowa zostaje zawarta na czas określony tj do 30 września 2020 r.

2) Umowa może być wypowiedziana przez wynajmującego w przypadku nie zachowania przez najemcę postanowień zawartych w § 4 oraz w przypadku wpłaty należności w wymaganym na fakturze terminie.

3) Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z powodów na które strony nie miały wpływu.

4) Po wypowiedzeniu umowy przez najemcę wadium nie podlega zwrotowi na co najemca wyraża zgodę.

§ 6

Zmiana postanowień zawartych w umowie może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla wykonawcy, jeden dla zamawiającego.

**WYNAJMUJĄCY**

**NAJEMCA**